

KÉRELEM

Alulírott dr. Halmai Gyula, mint a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata tulajdonos nevében eljáró EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangezkeleti Nonprofit Zrt. építető (1071 Budapest, Damjanich u. 12., cégjegyzékszám: 01-10-0432158; adószám: 12194528-2-42) vezérigazgatója kérelmezem a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságnál, hogy a 1077 Budapest, Király u. 49. (hrsz.: 34101) szám alatti épület tetőtérbeépítés, udvari homlokzat felújítását valamint a lépcsőház- és kapualj felújítás és építés engedélyezési eljárásához kapcsolódóan az új parkolók kialakítását illetve megváltását engedélyezze az alábbiak szerint:

A meglévő épület műemléki védettsége miatt telken belül nem alakítható ki parkolóhely.

A parkolási igény szerint számított 10 db parkolóhely megváltásra kerül a 4/2019 (III.22.) önk. rendelet (továbbiakban parkolási rendelet) szerint:

3.§ (1) Amennyiben a rendeltetéshez tartozó parkoló-, illetve rakodóhely sem saját telken, sem a 2.§-ban részletezetten másik telken nem biztosított, akkor az Önkormányzat egyetértése esetén a helyi sajátosságok és településrendezési szempontok figyelembevételével megváltható amennyiben a megváltást egyéb jogszabályi rendelkezés nem zárja ki. Az Önkormányzati építési beruházás esetén nem kell parkolóhely-megváltást fizetni

A kérelem jogi alapja a mellékelt Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 128/2024 (IV.24.) számú határozata.

Budapest, 2025. január 21.



dr. Halmai Gyula
vezérigazgató